

# 土地物件

# 900万円

物件外観



現地案内



地域	平良 / 南学区
所在地	宮古島市平良字下里1503番2
土地面積	447㎡ (135.22坪)
坪単価	6.66万円

用途地域	無指定		
地目	原野		
都市計画	未線引区域		
接道状況	非道路		
建ぺい率	60%	水道	無、本管まで約100m
容積率	200%	電気	沖縄電力
土地権利	所有権	ガス	プロパン個別
引渡時期	相談	下水	無、浄化槽必要

特色	古謝そば近くの土地です!建築基準法上の道路に接道していないので建築は出来ません。駐車場や資材置き場などいかがでしょうか!※拠点景観ゾーン/c.交流拠点景観(高さ制限16m)
----	--

