

収益物件

3億5000万円

物件外観



現地案内



地域	平良 / 北学区		
所在地	宮古島市平良字東仲宗根		
土地面積	557.48㎡ (168.64坪)		
建物面積	437.76㎡ (132.42坪)		
建物構造	鉄筋コンクリート造		
築年月	2012年10月(築12年)	世帯数	24世帯
年間収入	1,495.2万円	建蔽率	60%
利回り	4.27%	容積率	200%
地目	宅地		
用途地域	第一種住居		
都市計画	未線引区域	水道	前面道路有
土地権利	所有権	電気	沖縄電力
借地料		ガス	プロパン
引渡時期	相談	下水	下水道敷設済

特色	繁華街まで徒歩圏内! 単身者用収益物件です! 周辺には飲食店や宿泊施設も多く単身者の需要が多い立地です! 家賃収入の他に太陽光発電売電収入有(約930,000円/年)
----	---

