収益物件

2億2000万円

物件外観

現地案内

地域	**平良 / 北学区**		
所在地	**宮古島市平良荷川取669-3,670-2**		
土地面積	**539.99㎡（163.35坪）**		
建物構造	**鉄筋コンクリート造**		
築年月	**2015年9月（築8年）**	世帯数	**5世帯**
年間収入	**1,224万円**	建蔽率	**60%**
利回り	**5.56%**	容積率	**200%**
地目	**宅地**		
用途地域	**無指定**		
都市計画	**都市計画区域外**	水道	**引込済 40mm**
土地権利	**所有権**	電気	**沖縄電力**
借地料		ガス	**プロパンガス**
引渡時期	**相談**	下水	**浄化槽設置済**

特色	砂山ビーチ近くの海が望める2階建て物件。宿泊施設or 賃貸として利用可能です。全5室。メゾネット1室と1ルームが4室です。玄関独立型。家具家電付き。 ※内見は予約必要です。 ※間取り図は一部現況と相違あり ※年間収入は想定賃料 ※建物種類：旅館・ホテル（現在は旅館業許可あり） ※接道は非道路の為、再建築の際は43条1項但し書き申請　※5部屋...

Dramatic Communication
アパマンショップ 宮古島店
NETWORK

沖縄県知事 (8) 第 2726 号
住宅情報センター株式会社
〒906-0012 沖縄県宮古島市平良字西里1107-7
TEL: 0120-12-7537
FAX: 0980-74-2311
MAIL: buy@jjc-kk.com

※ 本紙情報と相違する場合は、現況を優先します。

取引態様：媒介(仲介)

情報公開日：2024年 2月22日