

収益物件

2億2000万円

物件外観

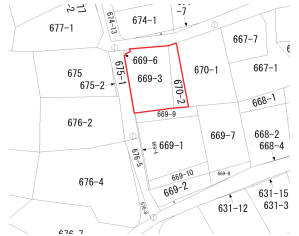


現地案内



地域	平良 / 北学区
所在地	宮古島市平良荷川取669-3,670-2
土地面積	539.99㎡ (163.35坪)

建物構造	鉄筋コンクリート造		
築年月	2015年9月(築7年)	世帯数	5世帯
年間収入	1,584.2万円	建蔽率	60%
利回り	7.2%	容積率	200%
地目	宅地		
用途地域	無指定		
都市計画	都市計画区域外	水道	引込済 40mm
土地権利	所有権	電気	沖縄電力
借地料		ガス	プロパンガス
引渡時期	相談	下水	浄化槽設置済



特色	<p>砂山ビーチ近くの海が望める2階建て物件。宿泊施設 or 賃貸として利用可能です。全5室。メゾネット1室と1ルームが4室です。玄関独立型。家具家電付き。</p> <p>※内見は予約が必要です。</p> <p>※間取り図は一部現況と相違あり</p> <p>※年間収入は想定宿泊収入</p> <p>※建物種類:旅館・ホテル(現在は旅館業許可あり)</p> <p>※接道は非道路の為、再建築の際は43条1項但し書き申請 ※d...</p>
----	--