

# 戸建物件

# 1,200万円

物件外観

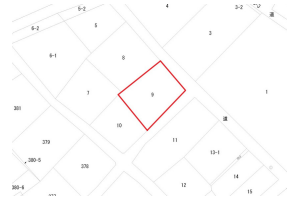


現地案内



地域	下地 / 下地学区
所在地	宮古島市下地字来間9
用途地域	無指定

土地面積	367.59㎡ (111.2坪)		
建物面積	33.6㎡ (10.16坪)		
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
建物構造	鉄筋コンクリート造		
接道状況	北東側、南東側(1号)		
築年月	1967年6月(築55年)	水道	引込済
間取り	1LDK	電気	沖縄電力
土地権利	所有権	ガス	プロパン
引渡時期	相談	下水	浄化槽必要



特色	<p>来間島の小学校近くの戸建物件です。建物は築50年以上経過しており損傷が激しい為、修繕または取り壊しが必要です。風呂場、玄関、キッチン部分と敷地内の倉庫は未登記です。埋蔵文化財包蔵地区内にあるため文化財保護法に基づく届け出が必要となります。敷地北側の塀は保存対象の文化財。</p> <p>※農地集落景観ゾーン c.池間島・来間島景観(高さ制限7m)</p>
----	--