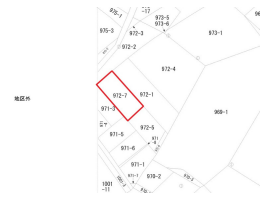


## 収益物件

物件外観



現地案内



# 9,000万円

地域	平良 / 平一学区		
所在地	宮古島市平良字西里972番7		
土地面積	496.01㎡ (150.04坪)		
建物面積	195.55㎡ (59.15坪)		
建物構造	鉄筋コンクリート造		
築年月	2009年2月(築16年)	世帯数	
年間収入		建蔽率	60%
利回り		容積率	200%
地目	宅地		
用途地域	準工業		
都市計画	未線引区域	水道	引込済
土地権利	所有権	電気	沖縄電力
借地料		ガス	プロパン個別
引渡時期	相談	下水	浄化槽埋設済

**特色**

視認性の良い通り沿いの店舗物件です!現在和洋菓子店として営業中!加工場等の店舗をお探しの方にオススメです!営業中のため、ご内覧時は事前にご予約下さい!※市街地景観ゾーン/b.住宅地景観  
※冷蔵冷凍庫、作業台は残置予定