## 土地物件

## 物件外観











## 1,000万円

| 地域   | 平良 / 久松学区     |    |            |
|------|---------------|----|------------|
| 所在地  | 宮古島市平良字松原44   |    |            |
| 土地面積 | 218㎡ (65.95坪) |    |            |
| 坪単価  | 15.16万円       |    |            |
|      |               |    |            |
| 用途地域 | 無指定           |    |            |
| 地目   | 畑             |    |            |
| 都市計画 | 未線引区域         |    |            |
| 接道状況 | 東側(1号)        |    |            |
| 建ぺい率 | 60%           | 水道 | 前面道路有 50mm |
| 容積率  | 200%          | 電気 | 沖縄電力       |
| 土地権利 | 所有権           | ガス | プロパン個別     |
| 引渡時期 | 相談            | 下水 | 前面道路有      |
|      |               |    | 1          |

特色

久松漁港や海の見える公園まで徒歩圏内の住宅地にある土地です!ご自宅用地としていかがでしょうか!地目畑のためご購入時は農地法の許可が必要です。※上下水道は前面道路の側溝の下を通って引き込む必要有

※農地集落景観ゾーン/b. 集落地景観(高さ制限13m) ※津波災害警戒区域内



沖縄県知事(8)第2726号

株式会社日宅(宮古島店)

〒906-0012 沖縄県宮古島市平良字西里1107-7

TEL: 0120-12-7537 FAX: 0980-74-2311

MAIL: buy@jjc-kk.com

※ 本紙情報と相違する場合は、現況を優先します。

取引態様:媒介(仲介)

情報公開日: 2024年 6月10日