

# グレイスハイツWIDE 404

## 物件間取



1ヶ月フリーレント☆広々1Kの物件が伊良部島に!! 宮古島より一面に海が広がる伊良部大橋を渡り、渡口の浜まで車で5分!お一人暮らし、女性も安心なオートロックです。浴室には洗濯乾燥機能がついています♪

※短期解約違約金有。退去時清掃費用48400円(税込)有。

## 物件外観



## 現地案内



※ 本紙情報と相違する場合は、現況を優先します。

種別	マンション
間取	1K
賃貸条件	6.4万円 (共益費 0.3万円) 敷金なし / 礼金なし

住所	沖縄県宮古島市伊良部字国仲183-13	
学区	伊良部	
建物	築年月	2020年9月29日(築1年)
	構造	RC(鉄筋コンクリート造)
	専有面積	33.75㎡(10.19坪)
	所在階	4階 / 4階建
駐車場	敷地内あり(3,000円)	

設備	プロパンガス・地デジ対応・冷暖房・ガスコンロ設置可・コンロ2口以上・給湯(ガス)・バス・トイレ別
周辺施設	家庭的保育ルームくるくくる 12155m 宮古島市立伊良部小学校 宮古島市立伊良部中学校 766m 沖縄県立宮古総合実業高等学校 12447m スーパー 765m コンビニ 4207m
損害保険	20000円
保証会社	あんしん保証株式会社
他費用	■初期費用 特定消火器 6,380円(税込) 除菌消臭施工 13,200円(税込) くらしど24 16,500円(税込) 浄水器(キッチン・シャワー) 2,695円(税込) 保証委託料 20,000円(税込) 仲介手数料:賃料1ヶ月分+消費税 ■月額費用 保証料 1,005円