

# テラス波の音 II 104

## 物件間取



## 物件外観



## 現地案内



※ 本紙情報と相違する場合は、現況を優先します。



フリーレント2ヶ月!貴重な全室軟水器付きの物件です★ 久松漁港近くにメゾネットタイプの2DK出ました。2階は独立した2つのお部屋で使い勝手も良いです♪全室エアコン設置済み、初期投資が抑えられます。※駐車場別契約:3,000円(税込)/月2台目相談可※退去時清掃費88,000円借主負担。※温水洗浄便座は残置物となります。※2年未満解...(省略)

|      |                                 |
|------|---------------------------------|
| 種別   | アパート                            |
| 間取   | 2DK                             |
| 賃貸条件 | 11万円 (共益費 0.3万円)<br>敷金なし / 礼金なし |

|     |                  |                |
|-----|------------------|----------------|
| 住所  | 沖縄県宮古島市平良久貝164-1 |                |
| 学区  | 久松               |                |
| 建物  | 築年月              | 2021年1月5日(築5年) |
|     | 構造               | 木造             |
|     | 専有面積             | 49.4㎡(14.92坪)  |
|     | 所在階              | 1階 / 2階建       |
| 駐車場 | 敷地内あり(3,300円)    |                |

|      |   |
|------|---|
| 設備   | プロパンガス・インターネット対応・地デジ対応・エアコン3台・ガスコンロ設置可・コンロ2口以上・給湯(ガス)・浴室換気乾燥機・バス・トイレ別   |
| 周辺施設 | 宮古島市立久松小学校 宮古島市立久松中学校   |
| 損害保険 |   |
| 保証会社 | あんしん保証株式会社  |
| 他費用  | <ul style="list-style-type: none"> <li>■初期費用 特定消火器 12,760円(税込)</li> <li>除菌消臭施工 16,500円(税込) 浄水器(キッチン・シャワー) 3,135円(税込)</li> <li>あんしん保証初回保証料 63,592円 鍵交換代 33,000円(税込)</li> <li>仲介手数料:賃料1ヶ月分+消費税</li> <li>■月額費用 保証料 1,907円 JJCフルサポート 2,750円(税込)</li> <li>浄水器3,135円(税込)</li> </ul> |