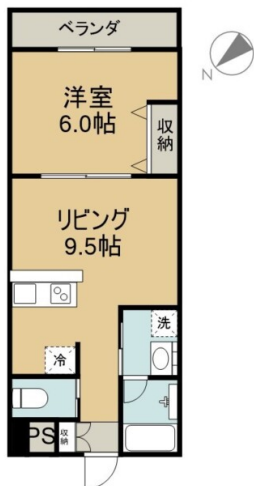


# オーシャンタカンザ 402

## 物件間取



【2台目駐車場有】オートロック・オーシャンビュー 全てを兼ね備えた新築プレミアムマンションです！屋上に太陽光パネルと蓄電池を設置するので停電時に断水になりません！雨の日でも安心のガス乾燥機も付いています。2階以上は全室オーシャンビューです♪

## 物件外観



## 現地案内



※ 本紙情報と相違する場合は、現況を優先します。

種別	マンション
間取	1LDK
賃貸条件	9.9万円 (共益費 0.5万円)
	敷金なし / 礼金なし

住所	沖縄県宮古島市平良字久貝172	
学区	久松	
建物	築年月	2026年1月(築0年)
	構造	RC(鉄筋コンクリート造)
	専有面積	35.94㎡(10.85坪)
	所在階	4階 / 4階建
駐車場	敷地内あり(4,500円)	

設備	日当たり良好・閑静な住宅街・通風良好・眺望良好・オーシャンビュー・プロパンガス・全室東南向き・角部屋・バルコニー・平面駐車場・BSアンテナ・地デジ対応・インターネット月額利用料無料・インターネット使用料無料・オートロック・防犯カメラ・モニタ付オートロック・当社管理物件・フローリング・冷暖房・照明器具・洗濯機置場(室内)・全室照明付き・家電付・システムキッチン・コンロ2口以上・対面キッチン・給湯(ガス)・シャワー・バス・トイレ別・温水洗浄暖房便座・室内洗濯置場・独立洗面台・洗面化粧台・クローゼット・宅配ボックス・TVイン
周辺施設	宮古島市立久松小学校 宮古島市立久松中学校 1218m コンビニ 1680m
損害保険	
保証会社	あんしん保証株式会社
他費用	■初期費用 除菌消臭施工 13,200円(税込) SAT 12,760円(税込) 仲介手数料: 賃料1ヶ月分+消費税 ■月額費用 JJCFулサポート 2,750円(税込)